
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ
"ARENA URSYNÓW"
ADRES INWESTYCJI: 02-781 WARSZAWA, UL. PILECKIEGO 122
NAZWA INWESTORA: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA
ADRES INWESTORA: 00-950 WARSZAWA, PLAC BANKOWY 3/5
WYKONAWCA: BIURO KOSZTORYSOWE PAWEŁ PAŁKA
ADRES WYKONAWCY: UL. GRUNWALDZKA 31, 34-600 LIMANOWA
BRANŻE: DROGOWA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr. inż. Paweł Pałka
DATA OPRACOWANIA: 18.06.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
18.06.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY DROGOWE ROZBIÓRKOWE			
1.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z istniejącej kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - robiórka kostki betonowej na parkingu, placu, jezdni	m2		
		762,80	m2	762,80	
				RAZEM	762,80
1.2	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z istniejącej kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - robiórka kostki betonowej na chodnikach	m2		
		233,30	m2	233,30	
				RAZEM	233,30
1.3	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z istniejącej kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - robiórka kostki betonowej drogi dojazdowej do garażu i parkingów	m2		
		541,00	m2	541,00	
				RAZEM	541,00
1.4	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z istniejącej kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - robiórka kostki betonowej ścieżki rowerowej i ciągu pieszego	m2		
		349,20	m2	349,20	
				RAZEM	349,20
1.5	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z istniejącej kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - robiórka kostki betonowej drogi dojazdowej do przedszkola	m2		
		28,20	m2	28,20	
				RAZEM	28,20
1.6	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		385,40	m	385,40	
				RAZEM	385,40
1.7	KNR 2-31 0817-04	Rozbiórka korytka liniowego na podsypce cem-piaskowej	m		
		12,20	m	12,20	
				RAZEM	12,20
1.8	KNR 4-05I 0411-01	Demontaż studzienek ściekowych ulicznych betonowych	kpl.		
		5,00	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
1.9	KNR 2-31 0703-03	Zdejmowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych - demontaż drogowych znaków pionowych	szt.		
		5,00 + 3,00	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
1.10	KNR 2-31 0818-08	Rozebranie słupków do znaków pionowych	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
1.11	KNR 2-31 0818-08	Rozebranie słupków drogowych typu U-12c	szt.		
		32,00	szt.	32,00	
				RAZEM	32,00
1.12	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie materiału z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km	m3		
		$(762,8 + 233,3 + 541 + 349,2 + 28,2 - 331,1) * 0,08 + 385,4 * 0,15 * 0,3$	m3	144,02	
				RAZEM	144,02
1.13	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie materiału z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch. samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 19	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(762,8 + 233,3 + 541 + 349,2 + 28,2 - 331,1) * 0,08 + 385,4 * 0,15 * 0,3$	m3	144,02	
				RAZEM	144,02
2		ROBOTY DROGOWE PROJEKTOWANE			
2.1		PROJEKT ORGANIZACJI RUCHU			
2.1.1	Kalkulacja Indywidualna	Projekt organizacji ruchu na czas przebudowy	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2.2		ROBOTY ZIEMNE, KORYTOWANIE POD WARSTWY DROGOWE			
2.2.1	KNR 2-01 0216-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 1.20 m3 na odkład w gruncie kat. IV	m3		
		735,00	m3	735,00	
				RAZEM	735,00
2.2.2	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 19	m3		
		735,00	m3	735,00	
				RAZEM	735,00
2.3		NAWIERZCHNIA PARKINGU DLA RUCHU KR-1			
2.3.1	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2		
		$326,90 * 1,05$	m2	343,245	
				RAZEM	343,245
2.3.2	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z ulepszonego podłoża zmieszki niezwiązanej lub gruntu niewysadzinowego stabilizowanej mechanicznie - warstwa o grub.po zagęszcz. 20 cm	m2		
		$326,90 * 1,05$	m2	343,25	
				RAZEM	343,25
2.3.3	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z ulepszonego podłoża zmieszki niezwiązanej lub gruntu niewysadzinowego stabilizowanej mechanicznie - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2	m2		
		$326,90 * 1,05$	m2	343,25	
				RAZEM	343,25
2.3.4	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		$326,90 * 1,05$	m2	343,25	
				RAZEM	343,25
2.3.5	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 11	m2		
		$326,90 * 1,05$	m2	343,25	
				RAZEM	343,25
2.3.6	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 3 cm - kostka betonowa bezfazowa gr. 8 cm kolorowa	m2		
		326,90	m2	326,90	
				RAZEM	326,90
2.4		NAWIERZCHNIA DROGI DOJAZDOWEJ DO PARKINGÓW, PLAC NAWROTKA DLA RUCHU KR-4			
2.4.1	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2		
		$534,00 * 1,05$	m2	560,700	
				RAZEM	560,700
2.4.2	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z ulepszonego podłoża z mieszanki niezwiązanej lub gruntu niewysadzinowego stabilizowanej mechanicznie - warstwa o grub.po zagęszcz. 20 cm	m2		
		$534,00 * 1,05$	m2	560,70	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	560,70
2.4.3	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z ulepszonego podłoża z mieszanki niezwiązanej lub gruntu niewysadzinowego stabilizowanej mechanicznie - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2	m2		
		534,00 * 1,05	m2	560,70	
				RAZEM	560,70
2.4.4	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		534,00 * 1,05	m2	560,70	
				RAZEM	560,70
2.4.5	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 32	m2		
		534,00 * 1,05	m2	560,70	
				RAZEM	560,70
2.4.6	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 3 cm - kostka betonowa bezzazowa gr. 8 cm szara	m2		
		534,00	m2	534,00	
				RAZEM	534,00
2.5		NAWIERZCHNIA CHODNIKÓW DLA RUCHU PIESZEGO			
2.5.1	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2		
		203,80 * 1,05	m2	213,990	
				RAZEM	213,990
2.5.2	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		203,80 * 1,05	m2	213,99	
				RAZEM	213,99
2.5.3	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7	m2		
		203,80 * 1,05	m2	213,99	
				RAZEM	213,99
2.5.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 3 cm - kostka betonowa bezzazowa gr. 8 cm szara	m2		
		203,80	m2	203,80	
				RAZEM	203,80
2.6		ODTWORZENIE NAWIERZCHNI ŚCIEŻKI ROWEROWEJ I CIĄGU PIESZEGO			
2.6.1	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2		
		331,10 * 1,05	m2	347,655	
				RAZEM	347,655
2.6.2	KNR 4-04 1001-03 - p.a.	Przygotowanie kostki betonowej z rozbiórki do ponownego użytku	szt.		
		331,10 * 35	szt.	11 588,50	
				RAZEM	11 588,50
2.6.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 3 cm - kostka betonowa z demontażu	m2		
		331,10	m2	331,10	
				RAZEM	331,10
2.7		NAWIERZCHNIA DOJAZDU DO PRZEDSZKOLA DLA RUCHU KR-4			
2.7.1	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2		
		160,6 * 1,05	m2	168,630	
				RAZEM	168,630

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.7.2	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej lub gruntu niewysadzinowego stabilizowanej mechanicznie - warstwa o grub.po zagęszcz. 20 cm	m2		
		160,6 * 1,05	m2	168,63	
				RAZEM	168,63
2.7.3	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej lub gruntu niewysadzinowego stabilizowanej mechanicznie - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2	m2		
		160,6 * 1,05	m2	168,63	
				RAZEM	168,63
2.7.4	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		160,6 * 1,05	m2	168,63	
				RAZEM	168,63
2.7.5	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 32	m2		
		160,6 * 1,05	m2	168,63	
				RAZEM	168,63
2.7.6	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 3 cm - kostka betonowa bezfazowa gr. 8 cm szara	m2		
		160,60	m2	160,60	
				RAZEM	160,60
2.8		NAWIERZCHNIA DOJAZDU DO GARAZY POD PRZEWIĄZKĄ DLA RUCHU KR-1			
2.8.1	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2		
		475,70 * 1,05	m2	499,485	
				RAZEM	499,485
2.8.2	KNR 2-02 1101-07	Zasyp (nasyp) pomiędzy fundamentami a podbudową zasadniczą z mieszanki niezwiązanej lub z gruntu niewysadzinowego naturalnego	m3		
		242,00 * 1,05	m3	254,10	
				RAZEM	254,10
2.8.3	KNR AT-03 0201-02	Warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym/cementem C3/4 (stabilizacja z dowozu), grubość warstwy po zagęszczeniu 17 cm	m2		
		475,70 * 1,05	m2	499,49	
				RAZEM	499,49
2.8.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 3 cm - kostka betonowa bezfazowa gr. 8 cm szara	m2		
		475,70	m2	475,70	
				RAZEM	475,70
2.9		ELEMENTY DRÓG			
2.9.1		KRAWĘŻNIKI, OBRZEŻA			
2.9.1.1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa C12/15 z oporem	m3		
		0,075 * (432,7 + 12,6)	m3	33,40	
				RAZEM	33,40
2.9.1.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające uliczny o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - krawężnik odkrycie h=12 cm	m		
		432,70	m	432,70	
				RAZEM	432,70
2.9.1.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające uliczny o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - krawężnik odkrycie h=6 cm	m		
		12,60	m	12,60	
				RAZEM	12,60

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.9.1.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod oporniki betonowa C12/15 z oporem	m3		
		0,0375 * 152,50	m3	5,72	
				RAZEM	5,72
2.9.1.5	KNR 2-31 0403-03	Opornik betonowy wystające uliczny o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		152,50	m	152,50	
				RAZEM	152,50
2.9.1.6	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa C12/15 z oporem	m3		
		0,042 * 22,20	m3	0,93	
				RAZEM	0,93
2.9.1.7	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. - obrzeża betonowe	m		
		22,20	m	22,20	
				RAZEM	22,20
2.9.1.8	KNR 2-31 0402-04	Ława pod palisadę betonowa C12/15 z oporem	m3		
		0,120 * 6,00	m3	0,72	
				RAZEM	0,72
2.9.1.9	KNR 2-31 0403-05 - p.a.	Wykonanie palisady betonowej 20x10x80 cm	m		
		6,00	m	6,00	
				RAZEM	6,00
2.9.2		ODWODNIENIE LINIOWE			
2.9.2.1	KNR 9-26 0110-03	Odwodnienia liniowe z betonu o szerokości w świetle 200 mm i wysokości ponad 150 do 200 mm; klasa obciążenia D400 - odwodnienie liniowe V200	m		
		44,00	m	44,00	
				RAZEM	44,00
2.9.3		STUDZIENKI DROGOWE			
2.9.3.1	KNR 2-18 0625-01	Studzienki/wpusty ściekowe drogowe (uliczne) betonowe o śr. 500 mm z osadnikiem i syfonem	szt.		
		3,00	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
2.10		ORGANIZACJA RUCHU			
2.10.1		ZNAKI DROGOWE PIONOWE			
2.10.1.1	KNR 2-31 0702-02	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 70 mm	szt.		
		8,00	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
2.10.1.2	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m2 - lustro drogowe akrylowe U-18a o średnicy 900 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.10.1.3	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m2 - znak D18a - Parking miejsce zastrzeżone, wymiar 600x750 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.10.1.4	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0,3 m2 - tabliczka T-29 miejsce dla osób niepełnosprawnych, 600x360 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.10.1.5	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m2 - znak D-4a - Droga bez przejazdu, wymiar 600x600 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
2.10.1.6	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m2 - znak D-52 - Strefa ruchu, wymiar 900x420 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.10.1.7	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m2 - znak U-3c (w prawo) - tablica naprowadzająca ciągła L-3000 (5 czerwonych strzał), 3000x600 mm, 1 TYP (RA1), ocynkowana, wersja z otworami	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.10.1.8	KNR 2-31 0703-02	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni ponad 0.3 m2 - znak U-3d (w lewo) - tablica naprowadzająca ciągła L-3000 (5 czerwonych strzał), 3000x600 mm, 1 TYP (RA1), ocynkowana, wersja z otworami	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.10.2		OZNAKOWANIE POZIOME (MALOWANIE)			
2.10.2.1	Kalkulacja Indywidualna	Piktogram znak P-24 - oznakowanie stanowiska postojowego dla niepełnosprawnych	szt		
		2,00	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
2.10.2.2	KNR 2-31 0706-06	Mechaniczne malowanie linii na skrzyżowaniach i przejściach dla pieszych farbą chlorokauczukową - znak P-10 linie przejścia dla pieszych - linie szerokości: 50 cm	m2		
		0,5 * 4,0 * 6	m2	12,00	
				RAZEM	12,00
2.10.2.3	KNR 2-31 0706-02	Mechaniczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczukową - malowanie linii ciągłych - znak P-18 - linie szerokości: 12 cm - oznakowanie miejsc postojowych	m2		
		15 * 0,12 * 11	m2	19,80	
				RAZEM	19,80
2.10.2.4	Kalkulacja Indywidualna	Piktogram znak P-23 - oznakowanie poziome "rower"	szt		
		5,00	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
2.10.2.5	Kalkulacja Indywidualna	Piktogram znak P-26 - oznakowanie poziome "piesi"	szt		
		5,00	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
2.10.2.6	KNR 2-31 0706-03	Mechaniczne malowanie farbą chlorokauczukową - malowanie na kolor niebieski - oznakowanie stanowiska postojowego dla niepełnosprawnych	m2		
		45,50	m2	45,50	
				RAZEM	45,50
2.10.3		SŁUPKI DROGOWE			
2.10.3.1	KNR 2-31 0702-03	Słupki blokujące metalowe typu U-12 c wysokości 80 cm z folią odblaskową białą-czerwoną z rur stalowych przykręcane do podłoża	szt.		
		82,00	szt.	82,00	
				RAZEM	82,00